Contribuciones Científicas GÆA | Vol. 27 | Pags. 65-78
Recibido: 14-07-2015 | Aprobado: 17-07-2015

MONTE HERMOSO: UNA POBLACIÓN EN CRECIMIENTO. LOS EFECTOS DE LA MIGRACIÓN INTERNA E INTERNACIONAL

FITTIPALDI, Rosa A.; MIRA, Silvia G.; ESPASA, Loreana; FACCHINI, María E.
Departamento de Geografía y Turismo. Universidad Nacional del Sur
fittipal@uns.edu.ar

RESUMEN
Las migraciones son uno de los componentes centrales de la dinámica de la población, e influyen al corto y mediano plazo en su distribución territorial. El objetivo del artículo es analizar la incidencia de las migraciones internas e internacionales en el crecimiento demográfico de la localidad de Monte Hermoso y sus efectos socio – territoriales. Se aplicaron técnicas cuantitativas para el procesamiento de registros oficiales sobre crecimiento poblacional y técnicas cualitativas para el tratamiento de datos recabados en trabajo de campo a partir de encuestas y entrevistas. Si bien el crecimiento de la población en Monte Hermoso se percibe equilibrado hasta el Censo Nacional de Población y Viviendas de 1991, es a partir del período intercensal 1991 – 2001 cuando se produce un salto cuantitativo mayor que casi duplica el número de habitantes con alta incidencia de población inmigrante.
Palabras clave: migración – lugar – espacio local – territorio – dinámica de población.

MONTE HERMOSO: A GROWING POPULATION. THE EFFECTS OF INTERNAL AND INTERNACIONAL MIGRATION

ABSTRACT
Migration is one of the central components of population dynamics and it influences in the short and medium term in its territorial distribution. The objective of this paper is to analyze the impact of internal and international migration in population growth of the town of Monte Hermoso (Buenos Aires province) and its socio– territorial effects. Quantitative techniques were applied for processing official records about population growth and qualitative treatment of data were collected in fieldwork from conducting surveys and interviewing techniques. While the growth of the population in Monte Hermoso is perceived balanced to the National Census of Population and Housing in 1991 it is from period between 1991-2001 when a jump occurs more quantitative that nearly doubling the number of inhabitants with a high incidence of immigrants.
Keywords: migration - place - local space - territory - population dynamics.

Introducción

La movilidad de la población es un fenómeno social importante, ya que los desplazamientos poblacionales constituyen una parte fundamental de los cambios en la sociedad contemporánea. Las recurrentes crisis económicas por las que atraviesa el mundo en los últimos treinta años han influido no sólo en la magnitud de los flujos migratorios, sino también en las distancias de los desplazamientos a la hora de elegir los destinos. Se trata de grupos más reducidos de distribución difusa cuyo origen puede medirse en términos económicos. Este fenómeno se aprecia en todas las escalas pero se manifiesta mayormente en la escala local.

Se puede afirmar que esta tendencia se consolida en la medida en que se profundiza el modelo de desarrollo territorial ligado a los requerimientos del capitalismo global. Es así como se agudizan las desigualdades internas y los territorios se vuelven cada vez más inestables (Ciccolella, 2007), reforzando un patrón de distribución poblacional hacia las áreas más dinámicas de la economía, sea a nivel internacional como a nivel interno de los territorios nacionales.

Varios son los factores que actúan sobre esta realidad; por un lado las disparidades en cuanto a las posibilidades de empleo y, por otro, aquellos relacionados a los niveles de ingreso, dispersión del salario, estudios superiores y tasa de actividad, que contribuyen a explicar las migraciones internas diferenciales de cada territorio.

Monte Hermoso se ha convertido, en los últimos años, en un espacio receptor de población migrante, tanto de origen extranjero, como de migrantes internos provenientes de distintas provincias de la Argentina. La evolución de esta localidad estuvo ligada al desarrollo de diferentes modelos turísticos que la fueron posicionando como destino relevante dentro de la costa atlántica bonaerense.

El crecimiento actual responde al modelo turístico denominado por Hernández (2008) *Neoexclusivista,* en el marco de las nuevas tendencias del turismo a partir de la década de 1990, coincidente con la implementación del modelo neoliberal en nuestro país. Este modelo se desarrolla vinculado a los intereses del sector inmobiliario y articulado con los poderes públicos y con diferentes fracciones de clase media y alta, generando nuevas formas de producción del espacio urbano a partir de las privatizaciones y las construcciones destinadas a los sectores más favorecidos. Los resultados de esta modalidad van marcando desigualdades y polarización social. A esta tendencia, se suman otros factores, como el crecimiento urbano, el auge de la construcción y la aplicación de políticas locales de promoción turística que contribuyeron a aumentar la valorización del lugar favoreciendo un importante crecimiento demográfico corroborado en el presente trabajo no sólo por los datos estadísticos censales, sino también por la información obtenida a través de encuestas realizadas a la población.

El objetivo es analizar, en el contexto del crecimiento y dinámica poblacional de Monte Hermoso, el impacto de las migraciones internas e internacionales y sus expresiones territoriales en un espacio donde son cada vez más evidentes los contrastes entre una ciudad que crece ligada al modelo turístico *neoexclusivista* y la ciudad que se construye y se vive en el día a día.

Características geográficas y turísticas del área de estudio

Monte Hermoso es una localidad balnearia, cabecera del partido homónimo, que se ubica a unos 120 km al este de la ciudad de Bahía Blanca (Fig. 1).

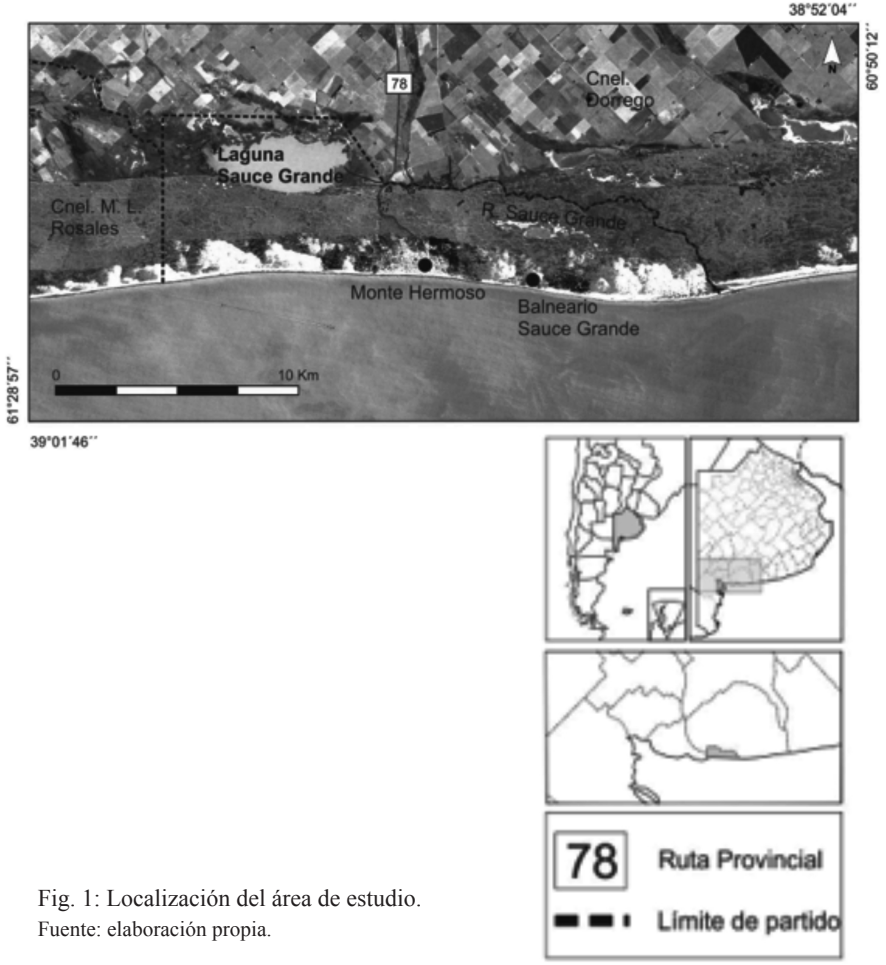

Fig. 1: Localización del área de estudio.
Fuente: elaboración propia.

Es uno de los centros turísticos más importante del sudoeste bonaerense y, junto con la comarca Sierra de la Ventana, conforma el corredor turístico conocido como "mar y sierra". La modalidad turística predominante es el turismo "sol y playa" marcado por una fuerte estacionalidad. Además, se caracteriza por el predominio de la segunda residencia y por el turismo familiar. En las últimas décadas han adquirido auge, es, otras prácticas turísticas alternativas ligadas al modelo *neoexclusivista* como el turismo de golf, de aventura, actividades deportivas y ecoturismo. La ciudad creció en lo urbano y poblacional de la mano del turismo, incrementando funciones, servicios y actividades conexas, siendo la construcción uno de los bastiones más representativos de las actividades netamente vinculadas a lo turístico.

La localidad alcanzó en 1979 la autonomía como municipio. Este hecho consolidó el rol turístico del destino y posibilitó su incorporación como centro turístico en los circuitos nacionales. A partir de aquí, Monte Hermoso se convierte en un espacio receptor de migración interna e internacional.

Marco teórico

Es posible caracterizar el crecimiento de los flujos migratorios, tanto por la velocidad con la que se han efectuado los cambios, como por la heterogeneidad en la composición de los grupos migrantes que se desplazan. Dentro de esta caracterización es importante considerar que:

> *la configuración de la ciudad como espacio social además de ser un lugar de habitación, es un sitio donde se dan los modos de apropiación y circulación territorial de los sujetos o grupos sociales en un determinado momento histórico.* (Urola, 2007: 78)

Los factores explicativos del proceso de asentamiento de la población migrante en el territorio se vinculan con las particularidades sociodemográficas de los mismos y con las condiciones de su llegada a la ciudad. Este proceso se caracteriza por una fuerte heterogeneidad de situaciones donde el mercado de la vivienda y la jerarquía socioeconómica de los barrios de la ciudad contribuyen a explicar las pautas de inserción, combinando las características del territorio con las de la población (Bayona y Carrasco, 2007).

Dicha heterogeneidad de situaciones se manifiesta en la segregación espacial de la población migrante por diferentes motivos -económicos, demográficos y *étnicos- y*, por otras razones que pueden ser internas al grupo, como reagrupamiento comunitario, o externas al colectivo migrante, como discriminación o dificultades en el acceso a los servicios.

Tanto la decisión de fijar la residencia en un determinado lugar como las características de la vivienda son hechos estrechamente relacionados con la estructura social

del grupo migrante. Por ello, hablar de segregación espacial de determinados colectivos es hacer referencia a muchos más elementos que los directamente ligados al mercado, a la lógica mercantil y a las distintas posibilidades que cada grupo social tiene ante los precios de las viviendas que se ofertan. Estos motivos llevan a Matossian a afirmar que:

> *el estudio del habitar de los migrantes (...) permite reconstruir las trayectorias migratorias donde se identifican prácticas, usos y representaciones del barrio y la ciudad y explican el fenómeno desde los sujetos en su cotidianeidad* (Matossian, 2010:2).

Materiales y métodos

Para la elaboración de la presente investigación se consideraron los registros oficiales de los Censos Nacionales de Población, Hogares y Viviendas de los años 1980 a 2010 (INDEC), con el fin de extraer datos de población de la localidad y del partido, así como los correspondientes al resto de los partidos del sudoeste bonaerense. En el caso de los dos últimos censos, los datos han sido procesados con la aplicación Redatam + SP. También se realizaron un total de 120 encuestas a migrantes internos, extranjeros y población nativa de Monte Hermoso, en el mes de noviembre de 2014. Dichas encuestas estuvieron acompañadas por trabajos de campo donde se pudieron observar algunos indicios del proceso de asentamiento de los distintos colectivos migrantes en la localidad objeto de estudio.

Se tomaron en cuenta para la elaboración de la encuesta realizada a los jefes de hogar las siguientes variables: edad, sexo, estado civil, instrucción, nacionalidad, actividad laboral, motivación de los desplazamientos y residencia, entre las más relevantes, analizar el perfil socio-demográfico de la población migrante.

Se procesaron las encuestas a fin de obtener información cuanti y cualitativa que permita dar cuenta de los fenómenos observados. A partir de dicha información se elaboraron gráficos y mapas que, sumados a la búsqueda de bibliografía específica, contribuyeron a explicar la incidencia de las migraciones en el crecimiento poblacional de Monte Hermoso.

Resultados

Lo urbano y lo turístico constituyen los componentes fundamentales de la dinámica poblacional y del sistema económico local. De acuerdo con los datos del Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas del año 2010, la población total del par-

tido era de 6.494 habitantes de los cuales, la gran mayoría, estaba concentrada en la ciudad de Monte Hermoso. Durante el período intercensal 1991 – 2001, de los veintidós partidos que integran el sudoeste bonaerense, siete registraron una disminución en términos absolutos de su población, siendo el caso de Adolfo Alsina el más notorio, mientras que en el resto predominaron tasas de crecimiento bajas. Por el contrario, el de mayor crecimiento relativo fue Monte Hermoso que presentó un incremento de población de más del 55%, coincidente con el *boom* turístico de la localidad. En cuanto al siguiente período intercensal (2001 – 2010), dieciséis partidos presentaron tendencias positivas de crecimiento demográfico, dentro de ellos Monte Hermoso, mientras que solo seis registraron valores negativos (Fig.2).

Si bien Monte Hermoso es el partido con menor cantidad absoluta de población, ha sido significativo su crecimiento poblacional registrado en los valores de variación intercensal. Si se toma en cuenta dicho dato durante los últimos cuatro censos (1980, 1991, 2001 y 2010) es posible observar que siempre se mantuvo en la categoría de crecimiento muy acelerado de población (Tabla I).

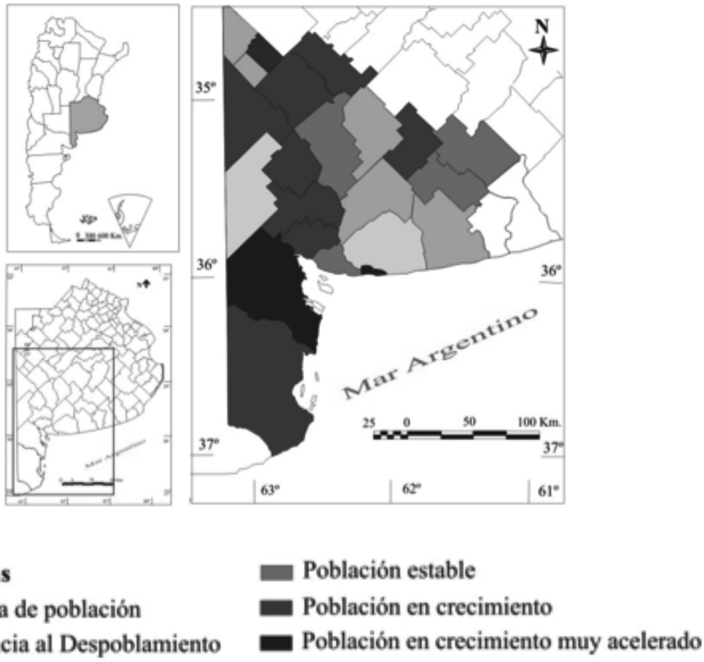

Fig.2: Variación intercensal de la población del sudoeste bonaerense 2001 -2010.
Fuente: elaboración propia.

Tabla I. Crecimiento poblacional de Monte Hermoso en el contexto regional.

	Variación Intercensal 1980 - 1991	**Variación Intercensal 1991 - 2001**	**Variación Intercensal 2001 – 2010**
Pérdida de Población	Adolfo Alsina, Cnel. Dorrego, Puan	Adolfo Alsina, A. González Chaves, Benito Juárez, Cnel. Dorrego, Guaminí	Cnel. Dorrego, Puan
Tendencia al Despobla-miento	Benito Juárez, Cnel. Rosales, A, González Chaves	Puan, Tres Lomas	Cnel. Pringles, Gral. La Madrid, Pellegrini, Salliqueló, Tres Arroyos
Población estable	Cnel. Pringles, Gral. La Madrid, Guaminí, Laprida	Cnel. Rosales, Cnel. Pringles, Cnel. Suárez, Gral. La Madrid, Laprida, Patagones, Pellegrini, Saavedra, Salliqueló, Tres Arroyos	A. González Chaves, Benito Juárez, Cnel. Rosales, Cnel. Suárez
Población en crecimiento	Saavedra, Tornquist, Tres Arroyos, Daireaux	Bahía Blanca, Daireaux	Adolfo Alsina, Bahía Blanca, Daireaux, Laprida, Patagones, Tornquist, Saavedra, Guaminí
Población en crecimiento muy acelerado	Bahía Blanca, Cnel. Suárez, Monte Hermoso, Patagones, Salliqueló, Villarino	Monte Hermoso, Tornquist, Villarino	Monte Hermoso, Tres Lomas, Villarino

Fuente: elaboración propia.

El mismo aumento se registra en el gráfico sobre evolución demográfica de Monte Hermoso (Fig.3), donde se consignan los datos por localidad y partido (este último aparece recién en la década de 1980 cuando se crea el Partido de Monte Hermoso).

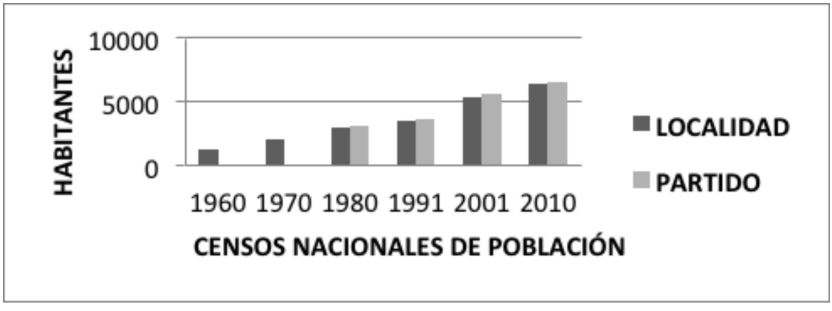

Fig. 3: Evolución demográfica de Monte Hermoso. Fuente: elaboración propia. Nota: en los censos de 1960 y 1970 Monte Hermoso se integraba al Partido de Cnel. Dorrego.

Este crecimiento es atribuido a la actividad turística en aumento progresivo cada verano, la cual ha demandado mayor cantidad de alojamientos determinando un crrecimiento de la construcción, no sólo de hotelería sino también de viviendas particulares, muchas de ellas pertenecientes a visitantes residentes en la zona aledaña. Según el historiador local Juan Osvaldo Sorensen (2015:1):

> *Tras la explosión del '70, llegó una etapa de éxodo por diferentes motivos, muchos de ellos económicos. Pero que se remontó en el '90 (...), donde se advierte un futuro increíble, ya que el crecimiento es imparable (...) ni el más optimista hubiera pensado que llegaríamos a los 30 años en estas condiciones. Una referencia de esto es que hace 20 años no existíamos en la agenda turística nacional y hoy, en cambio, estamos instalados en todos lados*. (Sorensen, 2015:1)

Como consecuencia de este proceso, emergió la sobreocupación habitacional principalmente del espacio costero y, con menor intensidad pero en forma continuada, en los terrenos más alejados de la costa, lo que problematizó la provisión de infraestructura y servicios en el transcurso de la incipiente urbanización.

La llegada de inmigrantes influyó en el reordenamiento espacial de la población siendo los barrios La Esperanza, Solidaridad y FONAVI los que mayor densidad de migrantes presentan, de acuerdo a los datos obtenidos de la encuesta (Fig.4). Todos ellos ubicados en el interior de la trama urbana, alejados del área central y más dinámica de la ciudad, caracterizados por condiciones de vida poco favorables de acuerdo a las apreciaciones de estos habitantes (Fig.5).

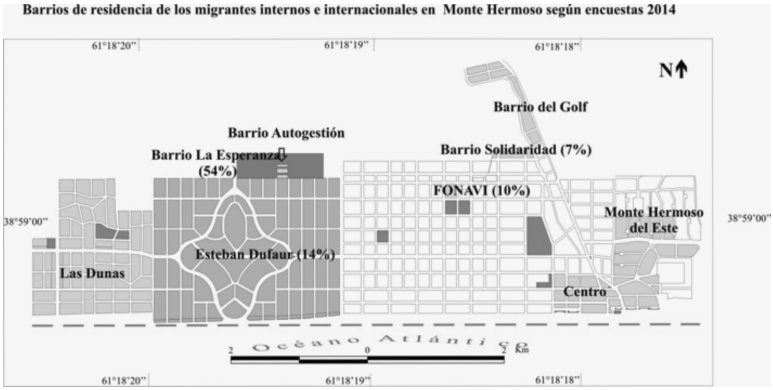

Fig. 4: Barrios de residencia de los migrantes internos e internacionales en Monte Hermoso.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de encuestas 2014.

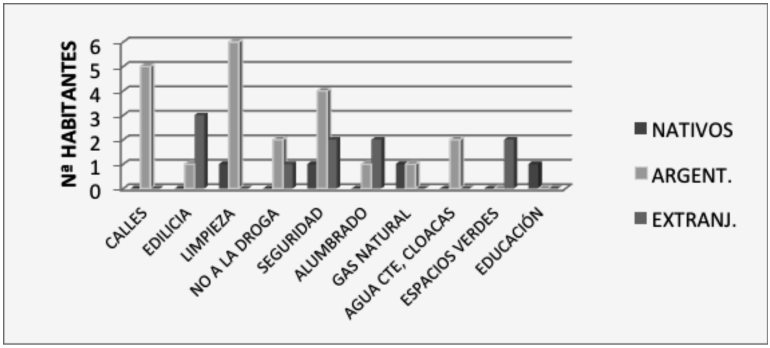

Fig. 5: Necesidades de los barrios.
Fuente: elaboración propia en base a datos de la Encuesta 2014.

Para los argentinos provenientes de otros lugares del país, priman las necesidades de mejora en el trazado y limpieza de las calles, así como mayores controles de las autoridades en cuanto a preservar la seguridad del lugar. Los nativos y extranjeros, sin desestimar lo mencionado, dan prioridad a la construcción de viviendas, los servicios afines a las mismas como la provisión de alumbrado, gas natural, cloacas, etc. También se detecta a través de sus respuestas, la necesidad de ampliar los espacios verdes, los recursos educativos y combatir el flagelo de la droga que ya se está haciendo presente en la percepción de esta comunidad.

Los desplazamientos internos provienen en un 66% desde la provincia de Buenos Aires, donde los más altos porcentajes proceden de los partidos aledaños al área de estudio y, en menores cuantías, del Área Metropolitana de Buenos Aires. Los flujos menos representativos llegan desde otras provincias argentinas (Fig. 6). Teniendo en cuenta la procedencia desde países extranjeros (Fig. 7), hay una predominancia de paraguayos que duplican el número de chilenos. Con menores guarismos figuran los provenientes desde Perú, Venezuela, Colombia e Italia, representando en total un 24% de los encuestados.

Marcos Fernández, actual intendente de la localidad, hizo referencia a este fenómeno estadístico, ya en el año 2005, cuando era secretario de gobierno, afirmando que:

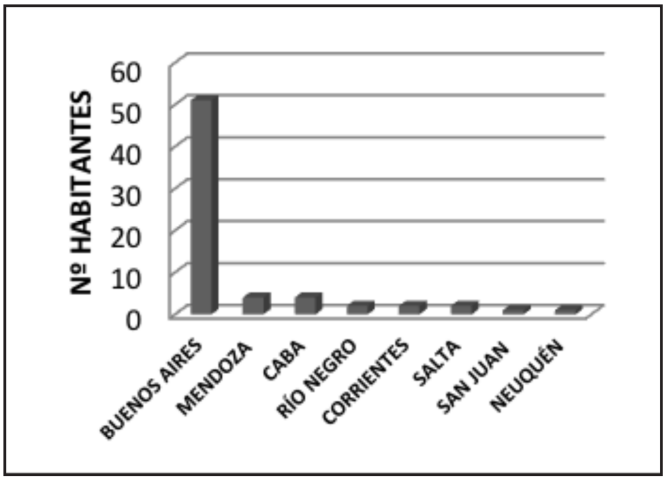

Fig. 6: Procedencia de provincias argentinas.

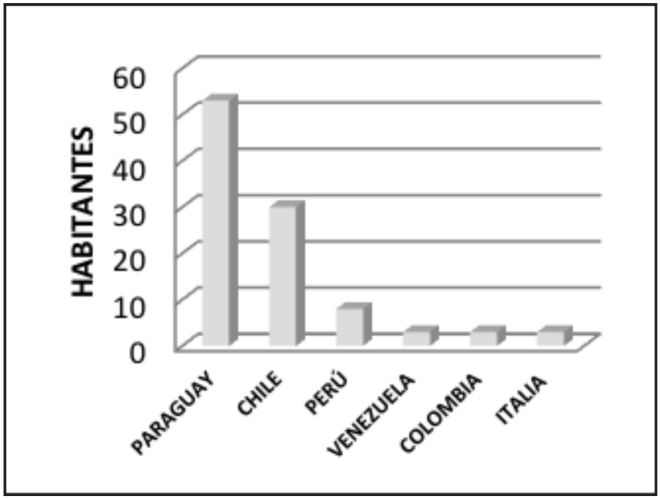

Fig. 7: Procedencia de extranjeros.
Fuente: elaboración propia en base a datos de la Encuesta 2014.

Un gran número de gente, procedente mayormente de Bahía Blanca, decidió radicarse aquí. Este movimiento migratorio lo percibimos, en especial, al analizar el crecimiento en el número de alumnos de las escuelas locales (...) básicamente hay un aumento importante de familias cuyos ingresos provienen de la actividad de la construcción y la pesca, otros vienen a radicarse aquí por recomendaciones médicas o, simplemente, porque quieren mejorar

> *su calidad de vida en cuanto a seguridad y tranquilidad (....) hay muchos instaladores y constructores que se han radicado en la ciudad porque, en la actualidad, la mano de obra local se ve desbordada por la demanda. Hasta la propia Municipalidad debió recurrir a contratistas foráneos (...). También hay gente que, aún teniendo trabajo en el lugar de origen, busca seguridad y tranquilidad; en definitiva, otra forma de vida. Hay algunas personas del Conurbano bonaerense que están buscando otros horizontes para sus hijos, más ligado con un sano contacto con el medio ambiente. Y todos sabemos que, en Monte, los chicos andan sin cuidado por todos lados (Fernández, 2005:1).*

Por lo expuesto, se vislumbra una diversidad acentuada de orígenes y procedencias migratorias en los actuales habitantes de Monte Hermoso, según lo detectado a través de la encuesta realizada, lo que refleja un nuevo mapa demográfico en la localidad balnearia.

Indudablemente, el gran auge inmobiliario asociado al turismo residencial, que necesitó mano de obra para la construcción, fue uno de los motores más importantes en el aumento de la llegada de habitantes permanentes durante los últimos treinta años, y que se mantiene, aunque en un menor porcentaje hasta la actualidad (Fig. 8). En esta variable y, a diferencia de las citadas anteriormente, no fueron los extranjeros, sino los que accedieron a la localidad desde diferentes destinos de la Argentina, los que integraron el mayor número de arribos durante las dos últimas décadas.

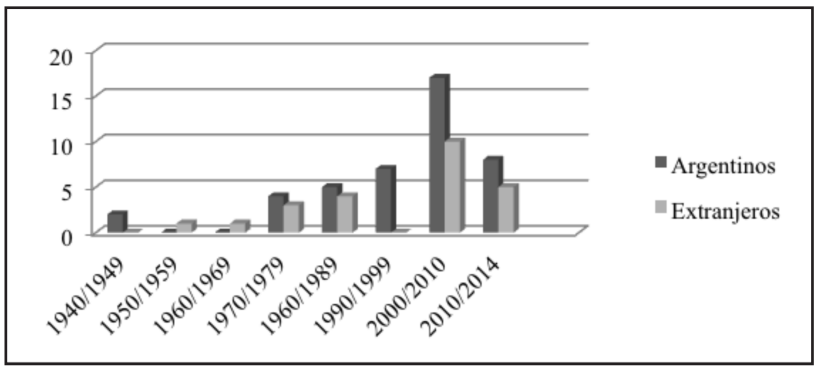

Fig. 8: Años de arribo de la población migrante por décadas.
Fuente: elaboración propia en base a datos de la Encuesta 2014.

Situación laboral de la población migrante

Al considerar el sector ocupacional de esta población y, en una primera instancia, se detecta un importante porcentaje de población ocupada (79%), sobre el restante 21% de población desocupada.

En cuanto a los tipos de actividades o empleos (Fig. 9) se observa una variada gama de los mismos, tanto en la población masculina como femenina. Acerca de esta última, hay una predominancia relacionada a la educación, en su mayoría docentes y un número menor de estudiantes.

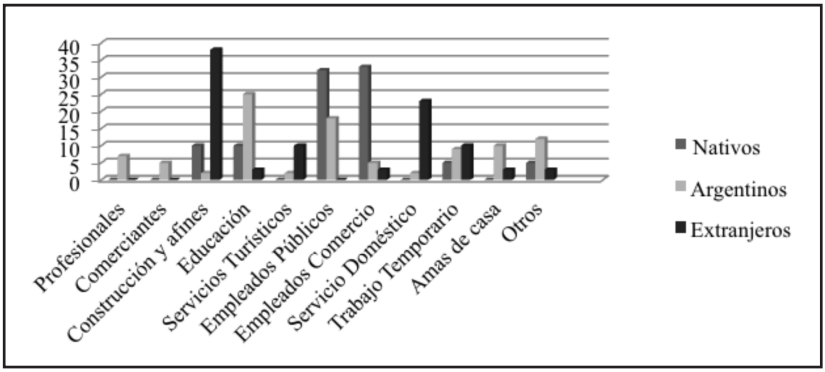

Fig. 9: Tipo de Actividad (%).
Fuente: elaboración propia en base a datos de la Encuesta 2014.

También las actividades del sector terciario (empleados públicos, administrativos, municipales, de comercio) con mayor presencia de argentinos, junto con los representados en la construcción y afines -en este caso con mayoría de extranjeros- denotan un crecimiento poblacional demandante de esas ocupaciones. Esto se complementa con personas dedicadas al servicio doméstico, trabajos temporarios y, con menores registros, amas de casa y otras actividades ligadas al comercio y al turismo.

Respecto al tiempo transcurrido sin actividad que sobrelleva esta población (Fig. 10) muestra una desocupación con arrastre de algunas semanas en algunos casos para un 20% y hasta los seis meses en un 14 %. Son menores los porcentajes de desocupados que esperan obtener empleo entre uno a siete años. Llama la atención que el mayor porcentaje (36 %) esté representado por aquellos que no han respondido este ítem de la encuesta, lo que refleja la crisis actual de empleo frente al aumento de población joven, como parte de este movimiento de inmigración por trabajo.

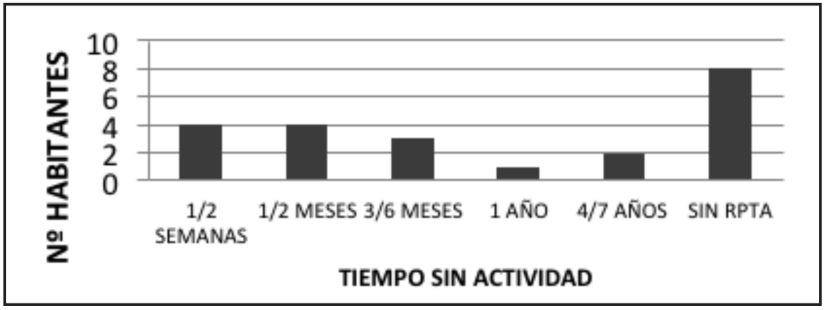

Fig. 10: Desocupación.
Fuente: elaboración propia en base a datos de la Encuesta.

Por otra parte, calificaron su condición laboral como muy buena el 22 %, buena el 60 %, regular el 15 %, y mala el 3 %, lo que expresa complacencia y conformidad por parte de los trabajadores en relación a sus ocupaciones laborales.

Conclusiones

Las ciudades como Monte Hermoso construyen su territorio en función de la actividad turística, por lo cual los períodos de auge de dicha actividad contribuyen a explicar el crecimiento poblacional que se produce, vinculado principalmente con la demanda de la actividad de la construcción. El *boom* inmobiliario de segundas residencias es uno de los factores que atraen mayor cantidad de población migrante, tanto de origen interno como internacionales que llegan a la localidad en busca de nuevas oportunidades laborales.

Cabe señalar que, si bien el dinamismo de la construcción y el mercado inmobiliario generaron un efecto positivo en la estructura económica urbana con la materialización de nuevos proyectos, también son evidentes los contrastes producidos por la segregación y la fragmentación de la trama urbana. Por lo general, los extranjeros que llegan a la ciudad suelen asentarse en los espacios más degradados, alejados de las áreas más dinámicas de la ciudad. De esta manera las desigualdades urbanas se reproducen y se acrecientan en el interior de los barrios de inmigración y entre ellos y el resto de la ciudad. Hoy, la inmigración interna y extranjera se nutre de la segregación espacial ya existente y, a su vez, la alimenta en una espiral de exclusión que contribuye a configurar espacios en conflicto como se pudo apreciar en las necesidades de los barrios, tanto en lo referente a equipamiento básico y ordenamiento urbanístico, como inseguridad y otros flagelos sociales.

Referencias

Bayona i Carrasco, J. (2007). Distribució territorial i característiques sociodemogràfiques de la población de nacionalitat estrangera en àmbits urbans: el cas de la ciutat de Barcelona. Treballs de la Societat Catalana de Geografía. Nun 64, pp. 7-33. Disponible en: http://vufind.uniovi.es/Record/ir-ART0000508252/Details

Ciccolella, P. (2007). Territorios del capitalismo global: una nueva agenda para la Geografía actual. En: Fernández Caso, M.V. (coord.) Geografía y territorios en transformación. Nuevos temas para la enseñanza. Noveduc. Buenos Aires.

Hernández, F. (2008). Aportes a la Geografía del Turismo: la diversidad territorial en la costa marítima bonaerense. *Contribuciones Científicas GAEA* 20, 165-177.

Fernández, M. (2005). Fenómeno demográfico es cada vez más evidente y llamativo. Cada vez más gente elige vivir en Monte Hermoso. Disponible en: http://www.lanueva.com/la-region-impresa/657141/-cada-vez-m-225-s-gente-elige-vivir-en-monte-hermoso-.html. Versión impresa La Nueva Provincia. Bahía Blanca. 2/8/2005.

Fernández, M. (2015). 36º Aniversario del partido: el distrito se va superando año a año. Disponible en: http://www.lanueva.com/la-region-impresa/805928/el-distrito-se-va-superando-ano-a-ano--dijo-el-intendente-de-monte.html La Nueva. Bahía Blanca. 01/04/2015.

Matossian, B. (2010). Expansión urbana y migración. El caso de los migrantes chilenos en San Carlos de Bariloche como actores destacados en la conformación de barrios populares. XI Coloquio Internacional de Geocrítica. La planificación territorial y el urbanismo desde el diálogo y la participación. Disponible en: www.ub.edu/geocrit/sn/sn-331/sn-331-76.htm

Prieto, M. B.; Formiga, N. (2008). La movilidad territorial de la población en el Sudoeste Bonaerense – Argentina. III Congreso de la Asociación Latinoamericana de Población. Córdoba. Argentina. 24 al 26 de septiembre. Disponible en: https://es.scribd.com/doc/49887215/Movilidad-territorial-de-la-poblacion-en-el-sudoeste-bonaerense

Sorensen, J. O. (2015). "Ni el más optimista lo hubiera imaginado". Disponible en:http://m.lanueva.com/mobile/el-pais/193848/-ni-el-m-225-s-optimista-lo-hubiera-imaginado-.html

Urola, M. (2007). Los movimientos migratorios internos e internacionales en la región santafesina y el país. Revista Invenio 1/2007. Disponible en: www.aaps.org.ar/pdf/area_migracion/urcola.pdf